

# SCHÖPPER FENSTER

Nieklitzer Str.1 – 19258 Gallin

## Pflege und Wartungsanleitung für Holzfenster

### Mindestanforderungen



# CE

23

**SCHÖPPER  
FENSTER**

GmbH – Nieklitzer Str.1 – 19258 Gallin

Holzfenster: IV 68  
IV 78  
IV 90  
Drehkippenfenster: einflügelig  
zweiflügelig  
Festverglasung

Leistungserklärungs-Nr.

Fenster im Wohnungs- und Nichtwohnungsbau

**EN 14351 - 1:2006+A1:2010**

Wärmedurchgangskoeffizient:	W/(m <sup>2</sup> K) 1,3
Luftdurchlässigkeit:	4
Schlagregendichtheit:	7A
Widerstandsfähigkeit gegen Windlast:	B3

Erstprüfungen durchgeführt und Klassifizierungsbe-  
richte erstellt durch ift Rosenheim NB-Nr. 0757

2023

## Transport und Lagerung

**Transport** aufrecht stehend auf Transportgestellen für Fenster und Türen. Transportgestelle und Ware sind mit Ladesicherungsgurten und mit Spannbändern gegen Umkippen und Verrutschen zu sichern.

### **Kippgefahr !!! Unfallgefahr !!!**

Fenster und Türen immer aktiv gegen selbstständiges Umkippen sichern auch in Ruhe.

**Handtransport** mit Tragegurten möglichst mit 2 Personen.  
Gewichtsbedingt mit demontiertem Flügel oder demontierter Verglasung

**Lagerung** rutschfest ohne Spannung mit gleichmäßiger Anlage an tragfähige Rückwand angelehnt

Elemente immer gegen **Kippgefahr !!!** sichern.

## **Schöpper** - Profilsysteme Holzfenster IV68 / IV78

**Sie haben ein Fenstersystem erworben, das nahezu zerstörungsfrei ist.**

**Um den Wert Ihrer neuen Fenster über Jahre zu erhalten, sollten Sie dennoch folgende Regeln beachten:**

- Eine schonende und pflegende Erstreinigung, das sorgfältige Entfernen von Baurückständen sind eine Grundlage für dauerhaft funktionierende Fenster.
- Richtiges Lüften verbessert das Raumklima
- Eine gute Pflege erhält die Oberfläche Ihrer Fenster
- Ordentlich ausgeführte Wartungsarbeiten sichern eine störungsfreie Funktion über viele Jahre
- Bitte führen Sie grundsätzlich halbjährlich in dieser Beschreibung angeregte Pflege- und Wartungsarbeiten aus, bzw. überprüfen Sie halbjährlich angeregte Pflege- und Wartungshinweise
- Unbekannterweise beachten Sie unsere Montagerichtlinien und Vorschriften vor Montagebeginn
- Die ausgewiesenen Werte und Klassen im CE-Nachweis sind Mindestwerte- und Klassen.
- **Alle zugesicherten Gebrauchseigenschaften der Fenster und Fenstertüren entnehmen Sie bitte Ihren Vertragsunterlagen.**

### **Pflege und Wartung- wer ist verantwortlich?**

Das Fenster klemmt oder lässt sich schwer schließen, die Dichtungen werden undicht, Wasser dringt nach innen, die Entwässerungsöffnungen sind verstopft - dies sind nur Einzelercheinungen, die im Laufe der Lebenszeit eines Fensters möglich sein können. Auch beim Fenster geht es nicht ohne Pflege und Wartung!

Oftmals meinen allerdings die Auftraggeber und Nutzer, Wartung und Pflege wären die Angelegenheit des Herstellers oder des Tischlers und werden über die Gewährleistung abgedeckt.

Nicht eingeschlossen sind Schäden, die auf Fehlgebrauch, nicht Bestimmungsgemäße Produktnutzung und Reparaturversuche durch Dritte zurückzuführen sind.

Zur nachhaltigen Sicherung der Gebrauchstauglichkeit und Werthaltigkeit der Produkte und zur Vermeidung von Personen- und Sachschäden sowie der Absicherung einer Haftung gegenüber Dritter ist, auch während der Gewährleistungszeit, eine fachgerechte Wartung und Pflege erforderlich.

Bereits mit der Abnahme oder Teilabnahme einer Leistung beginnt die Verpflichtung zur Instandhaltung durch den Auftraggeber.

Die durch den Tischler gelieferten Fenster, Türen, Fassadenelemente und Sonnenschutzanlagen sind Gebrauchsgegenstände, die zur Sicherstellung einer dauerhaften Funktionstüchtigkeit und Lebensdauer einer regelmäßigen Wartung bedürfen.

Grundlage hierfür ist die Benutzerinformation, die aus der Produktinformation, der Bedienungs- und der Wartungsanleitung besteht und von Ihrem Vertragspartner nach Abschluss der vertraglich vereinbarten Arbeiten übergeben wird.

Besondere Inspektion, Wartung und Pflege der Fenster und Türen sollte durch einen Fachbetrieb durchgeführt werden.

Oder aber Ihr Vertragspartner gibt Ihnen ausführliche Auskünfte über notwendige Pflege- und Wartungsarbeiten.

In jedem Fall muss der Auftraggeber während der Gewährleistungszeit die Ausführung ordentlicher fachgerechter Pflege- und Wartungsarbeiten sicherstellen.

## Besondere Wartungsmaßnahmen auch während der Gewährleistung

- Einbruchhemmung
- Schallschutzfenster
- Sicherheitsverglasung
- Große Fensterflügel
- Hohe Gewichte
- Dunkle Fensteranstriche
- Lasierte Fenster
- Holzfenster aus Kiefernholz
- starke Klimabeanspruchung
- Reinigungsarbeiten

Einfache Einstellarbeiten, Beschläge einstellen und ölen, reicht nicht immer um die Fenster betriebsbereit zu halten. Auch schon während der Gewährleistungszeit können zusätzliche Maßnahmen zur Erhaltung der Betriebssicherheit und Dauerhaftigkeit notwendig werden.

Bei einem Einsatz eines Werksservicemonteurs müssen Sie damit rechnen, dass dieser nicht kostenfrei ist.

Anfahrtskosten, Arbeitszeit werden in der Gewährleistungszeit in der Regel berechnet.

Die ständige Fehlbedienung, unterlassene Wartungsarbeiten kann zu Materialschäden führen. Bei Problemen wenden Sie sich deshalb rechtzeitig an Ihren zuständigen Fachbetrieb, der Ihnen die Fenster geliefert und montiert hat und in der Regel auch Abhilfe schaffen kann.

Es steht Ihnen frei fachlich und sachlich richtig, zusätzliche Arbeiten selber auszuführen. Jedoch können wir keine Gewähr für sachlich und fachlich unzureichend ausgeführte Arbeiten übernehmen.

Fehlende Informationen kann Ihnen Ihr zuständiger Fachbetrieb vermitteln.

## Erstreinigung Reinigung und Pflege der Oberfläche

Führen Sie eine Erstreinigung und Pflege vor Nutzungsbeginn durch.

Vor allem die Farboberflächen auf Holz sind in den ersten Wochen empfindsam für andauernde Verschmutzungen, aber auch für aggressive Reinigungsmaßnahmen. Deshalb schützen Sie besonders in der ersten Zeit die Farboberfläche vor Verschmutzungen. Verwenden Sie zur Reinigung nur handwarmes kalkarmes Wasser. Vermeiden Sie scheuerndes oder starkes Reiben an der Farboberfläche. Farbliche Ausfällungen im Reinigungswasser sind normal.

Trocknen Sie gereinigten Flächen mit einem weichen Tuch. Später beachten Sie die Pflegehinweise Seite 11.

## Scheiben-/ Glasreinigung

Die Scheibenreinigung sowie die Entfernung der Etiketten und Distanzplättchen hat mit milden Reinigungsmitteln zu erfolgen. Scheibenverunreinigungen, werden im üblichen Nassverfahren mit viel Wasser, Schwamm, Abstreifer, Fensterleder oder handelsüblichen Sprühreinigern und Lappen entfernt.

**Für hartnäckige Verschmutzungen empfehlen wir Radora Spezialglasreiniger. Kratzende Werkzeuge, Rasierklingen und Schaber sind zu vermeiden, da sie Kratzspuren in der Oberfläche verursachen.**

Insbesondere sind Zementschlämme und Absonderungen von Baustoffen sofort zu entfernen, da sonst eine Verätzung der Glasoberfläche eintritt, die zur Erblindung des Glases führen kann. Sollten beim Glätten von Versiegelungsfugen Rückstände entstehen, müssen diese sofort entfernt werden.

**Für Mehrscheiben-Isoliergläser mit beschichteter Außen-Oberfläche oder selbstreinigende Gläser gelten spezielle Reinigungsvorschriften.**

Normale Verunreinigungen werden wie vorher gehend beschrieben entfernt, jedoch dürfen keine abrasiven Reinigungsmaterialien z.B. Scheuermittel oder Stahlwolle, verwendet werden. Hartnäckige Verunreinigungen, z.B. Farb- oder Teerspritzer oder Kleberückstände, sollten mit geeigneten Lösungsmitteln, z.B. Spiritus, Atzeton oder Waschbenzin, gelöst und anschließend nachgereinigt werden. Bei der Reinigung mit Lösungsmitteln ist darauf zu achten, dass Dichtungen oder organische Bauteile nicht beschädigt werden.

Bei Verunreinigungen, die mit den zuvor beschriebenen Reinigungsmaßnahmen nicht beseitigt werden können, setzen Sie sich bitte mit dem Verursacher in Verbindung.

## **Ungeeignete Reinigungsmittel**

Zur Reinigung von Verglasungen sollten niemals stark alkalische Waschlauge sowie Säuren, insbesondere Flußsäure, sowie fluoridhaltige Reinigungsmittel verwendet werden.

Diese Lösungen können die Beschichtung wie auch die Glasoberfläche zerstören und somit zu irreparablen Beschädigungen führen.

## **Wartung** (siehe auch Seite 3 Besondere Wartungsmaßnahmen)

Um die Funktion und die Gebrauchstauglichkeit des Fensters auch über einen längeren Zeitraum zu erhalten, ist eine regelmäßige Wartung erforderlich.

Folgende Wartungsarbeiten sollten deswegen einmal im Jahr durchgeführt werden:

- Die Beschlagteile sind regelmäßig auf festen Sitz zu prüfen und auf Verschleiß zu kontrollieren. Je nach Erfordernis sind die Befestigungsschrauben nachzuziehen bzw. die Teile auszutauschen. Darüber hinaus sind mindestens jährlich folgende Wartungsarbeiten durchzuführen:  
Alle beweglichen Teile und Verschlussstellen der Drehkippbeschläge sind zu fetten.  
Alle Fensterbeschläge sollten je nach chemischer Beanspruchung (z.B. salzhaltiger Luft im Küstenbereich oder aber auch übermäßiger Beanspruchung in der Bauphase) auf Korrosionszustand der verzinkten Metallteile überprüft werden. Gegebenenfalls müssen alle verzinkten Metallteile mit farblosem Korrosionsschutzwachs auch schon vor der Montage nachkonserviert werden. Wenn erforderlich sollten ½ jährlich die Einstellarbeiten an den Beschlägen- besonders im Bereich der Ecklager und Scheren ausgeführt werden.
- Die Dichtungen sind zu kontrollieren und mit einem Pflegemittel zu behandeln. Eventuell beschädigte Dichtungen sind auszuwechseln.
- **Beseitigen Sie Farbrisse umgehend, vor allem im Spritzwasserbereich.**
- Die Oberfläche ist zu kontrollieren und gegebenenfalls sind Reinigungsmaßnahmen auszulösen.

## **Richtig Lüften**

Stellen Sie fest, dass sich auf Grund neuer Fenster auf den Fensterscheiben Schwitzwasser bildet, dann hat dies ganz natürliche Ursachen:

Ihre alten Fenster waren nie ganz dicht. Dies hatte den „Vorteil“, dass ein regelmäßiger „automatischer“ Luftaustausch erfolgte. Der Nachteil war freilich ein hoher Wärmeverlust und unnützer Heizenergieverbrauch.

Muss man für die bessere Wärme- und Schalldämmung durch die neuen Fenster Überfeuchtung in Kauf nehmen? Nein!

Sie sollten lediglich folgende Tipps befolgen:

Lüften Sie 2 - 3 mal täglich alle Räume 5 bis 10 Minuten.

Während dieses Lüftens sollten die Fenster weit geöffnet sein. Ist eine solche Stoßlüftung nicht möglich, sollten Sie über mehrere Fenster die Kippstellung, die an Ihren Fenstern vorhanden sein sollte, bedienen und somit für Frischluft sorgen.

Wer diese Tipps beachtet, hat keine Feuchtigkeitsprobleme oder „schwitzende Fenster“.

Darüber hinaus tun Sie etwas für ein gesundes Wohnklima und sparen dank der exakt schließenden Fenster und des Wärmefunktionsglases viel Heizenergie.

## **Ein regelmäßiger Luftaustausch Grundlage für eine gesunde Raumluft**

### **DIN 1946-6:**

### **Planung Lüftungstechnischer Maßnahmen in Ein- und Mehrfamilienhäusern seit 2009**

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass beim Austausch bzw. beim Neubau von Fensteranlagen seit September 2009 zusätzlich die DIN 1946-6: Planung Lüftungstechnischer Maßnahmen in Ein- und Mehrfamilienhäusern beachtet werden muss. Unsere Fenster entsprechen der EnEv 2009 Sie sind nach geltenden Montagerichtlinien zur EnEv zu montieren. Das Lüftungsverhalten muss auf die neuen Erfordernisse eingestellt werden.

Die Ermittlung vom Lüftungsbedarf sowie das erforderliche Lüftungskonzept ist eine Planungsaufgabe, die bei Bedarf nur durch ein ausgerichtete Planungsbüro ausgeführt werden kann. Bitte lassen Sie erforderlichenfalls das separate Lüftungskonzept rechtzeitig in Ihre Sanierungsmaßnahmen, Neubaumaßnahme einfließen.

Unser Auftrag zur Lieferung von Fenstern enthält nur wenn vorgegeben wirkungsvoll funktionierende Lüftungsgeräte.

# Pflegeanleitung für Holzfenster

## Holz ist ein lebendiger Werkstoff

Damit die Natürlichkeit, Schönheit und Funktionsfähigkeit Ihrer Holzelemente erhalten bleibt, bitten wir Sie diese Pflegeanleitung zu beachten.

Es wurde von uns mit modernsten Applikationsmethoden ein umweltfreundliches, wasserbasierendes Beschichtungssystem der Fa. Sikkens aufgebracht, das den Vorschriften nach DIN 68800 Teil 3 entspricht.

Zum Schutz der Holzfenster vor langanhaltender übermäßiger Baufeuchte sollten Sie diese **nach den Putz- und Estricharbeiten montieren**.

Erforderliche Baudichtigkeit kann durch Folienrahmen vorübergehend erzielt werden.

Auf Grund aller erforderlichen Befestigungs- und Andichtungsarbeiten im Verblind sollte der Laibungsputz nachgeholt werden oder die Fenster im einschaligen Innenmauerwerk bei WVS erst nach Fertigstellung des Laibungsputzes und des Estrichs montiert werden.

Bodeneinstandsprofile z.B. aus Purenit können vor den Estricharbeiten auf OKFF befestigt und abgedichtet werden. Nach dem Einbau der Holzfenster sind diese unbedingt von langanhaltender Baufeuchte fernzuhalten.

**Können die angewandten Regeln der Praxis nicht eingehalten werden, kann die Gewährleistung für die Holzfenster schon am falsch gewählten Montagetermin enden.**

Es ist durchaus üblich, dass Bauträger, Baugeschäfte auf Grund der hohen Kosten, auf eine wie bei Holzfenstern üblichen Bauweise verfahren. In diesem Fall verpflichtet sich der Bauträger, Bauunternehmer für die notwendige Raumtrocknung, nach der Fenstermontage, nicht nur auf besonders gefährdeten Winterbaustellen zu sorgen.

## Fehler Nr. 1 zu hohe Baufeuchtigkeit

**Während der Bauzeit** ist darauf zu achten, dass die Oberflächen nicht beschädigt werden.

Das Abkleben der Fenster darf nur mit Klebebändern (z.B. TESA 4438) erfolgen, die für Acryloberflächen geeignet sind.

Die Räume sind bei sehr hoher Luftfeuchtigkeit ausreichend zu belüften.

Alle beschädigten Oberflächen müssen fachgerecht repariert werden. Außen- und Innenputze, sowie Mauerwerk und Beton dürfen das Holzfenster nach erfolgter Montage nicht berühren.

Sinnvoll sind diese Teile durch Auflageklötze, Kellenschnitt, Versiegelung, komprimierte Dichtbänder, Montageschaum, sowie Folien und geeignete Klebebänder von diesen Baustoffen fernzuhalten.

Erforderliche Fräsungen, Bohrungen, Hobelarbeiten müssen farblich nachbehandelt werden.

Bitte schützen Sie während der Innenputzarbeiten nicht nur die Drehkippbeschläge und Glasscheiben, sondern auch die Rahmen und Flügel vor Putzmörtel. Nach der Berührung mit Mörtel kann es sonst zu unerwünschten (alkalischen) Verfärbungen kommen.

Bitte entfernen Sie die angebrachten Schutzfolien unmittelbar nach den Putzarbeiten.

Bitte sorgen Sie nach Putz- und Estricharbeiten unbedingt für ausreichend Raumlufttrocknung.

Zur Reinigung der Oberflächen sind nur Neutralseifen oder neutrale Allzweckreiniger und keine aggressiven Stoffe, wie Lösungsmittelreiniger, Scheuermittel oder alkalische Allzweckreiniger zu verwenden.

**Bitte beachten Sie:** Die meisten Glasreiniger enthalten ätzende entfettende Bestandteile. Eventuelle Rückstände sind mit Wasser abzuspülen und trocken zu wischen.

Für eine dauerhafte schöne Oberfläche empfehlen wir Ihnen eine einfache Nachbehandlung mit Pflegemilch vorzunehmen.

Verwenden Sie die von uns empfohlenen Materialien aus unserem Pflegepaket. Besonders wichtig nach jeder Reinigung bzw. vierteljährlich das Auftragen von Pflegemilch nach Bedienungsvorschrift.

## Fehler Nr. 2 zu hohe Raumluftfeuchtigkeit während der Nutzung (z.B. kalte Schlafräume, Küche, Bäder)

**Bitte beobachten Sie ständig:** Risse, Abplatzungen, offene Fugen sowie die Feuchtigkeitsaufnahme des Holzes.

Diese Erscheinungen erfordern die sofortige Renovierung der beschädigten Stelle.

Verquollene Holzfenster sind ein sicheres Zeichen für zu große Holzfeuchte und später der Grund für Risse und Fugen.

Die Holzfeuchte sollte 15% nicht überschreiten.

Die Raumluftfeuchtigkeit sollte langfristig 50% nicht überschreiten.

## Für die Renovierung einer beschädigten Oberfläche empfehlen wir:

- Risse mit Holzpaste z.B. Clou verschließen.

- Offene Fugen müssen unbedingt mit Kodrin (Hirnholzsigel) verschlossen werden.

- Beschädigte Oberflächen leicht anschleifen und gründlich entstauben danach mit Grundierung und Streichfarben im gewünschten Farbton überstreichen.

Die Renovierung ist nach Bedarf vorzunehmen, jedoch bevor schwerwiegende Holzfehler auftreten.

Weitere Informationen erhalten Sie gerne von uns oder von SIKKENS.

**Fordern Sie das Prospekt Nachstreichen von SIKKENS an.**

## Montagerichtlinien

Diese Montagerichtlinien gelten für alle Fenster-Profilssysteme. Beschädigte Produkte dürfen nicht eingebaut werden. In diesen Montagerichtlinien wird geregelt, wie die Planung und Ausführung von Bauanschlüssen erfolgen muss, um die Gebrauchsfähigkeit eines eingebauten Fensters auch über längere Zeiträume zu gewährleisten. Die in diesen technischen Informationen enthaltenen Detailzeichnungen können nicht alle Einbausituationen widerspiegeln. Es soll vermittelt werden, welche bauphysikalischen und baumechanischen Beanspruchungen an die Baufuge gestellt werden, um durch die richtige Planung der Funktionsebenen Bauschäden zu vermeiden.

### Die Qualität eines hochwertigen Fensters steht und fällt mit der Anschlussausführung.

Ein Handwerker muss vor Arbeitsbeginn überprüfen, ob eventuell erforderliche Vorarbeiten eine geeignete Grundlage für seine Arbeit bilden.

(Bundesgerichtshof  
AZ:VII ZR 109/10)

### 1. Anforderungen an die Baufuge

Die Lage des Fensters im Mauerwerk und die Ausbildung der Wandanschlussfuge beeinflussen die Tauwasserbildung auf der Profilloberfläche und den Laibungsbereich. In der DIN 4108 (Teil 7 und Beiblatt 2) und der DIN EN ISO 10211-2 ist die Einbausituation geregelt.

Folgende Anforderungen werden an Fenster und Baufuge gestellt:

- Winddichtigkeit,
- Wärmedämmung,
- Schlagregensicherheit,
- UV-Beständigkeit,
- Raumseitige Dampfdiffusionsdichtigkeit,
- Standsicherheit.

Diese grundsätzlichen Anforderungen werden in technische Eigenschaften umgesetzt und in zwei Funktionsebenen und einem Funktionsbereich zusammengefasst (Abb. 1).

### Ebene 1: Trennung von Räumen- und Außenklima

Die Trennebene von Raum- und Außenklima muss über die gesamte Fläche an der Innenseite der Außenwand erkennbar sein und darf nicht unterbrochen werden. Ihre Temperatur muss über der Taupunkttemperatur des Raumes liegen.

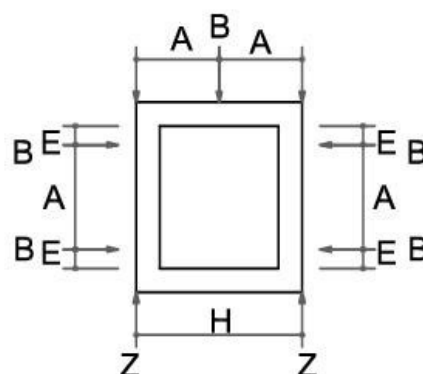
### Bereich 2: Funktionsbereich

In diesem Bereich müssen insbesondere die Eigenschaften Wärme- und Schallschutz über einen angemessenen Zeitraum sichergestellt werden. Um diese Funktionen zu gewährleisten, muss dieser Bereich „trocken bleiben“ und vom Raumklima unbedingt getrennt werden.

### Ebene 3: Wetterschutz

Die Ebene des Wetterschutzes muss von der Außenseite den Eintritt von Schlagregen weitgehend verhindern und eingedrungenes Regenwasser kontrolliert nach außen abführen. Zugleich muss eventuell eingedrungene Feuchtigkeit aus dem Funktionsbereich nach außen entweichen können.

### Befestigungsabstände für Fenster Abb. 2



Daraus ergeben sich auch die Unterbrechungen auf der Ebene des Wetterschutzes. Diese sollen je nach Bausituation so geplant werden, dass sie vor Schlagregen geschützt angebracht werden, d.h. unterhalb der Sohlbank oder im Bereich des Sturzes. Diese Unterbrechungen wurden in den Detailzeichnungen nicht eingezeichnet, da sie je nach Bausituation geplant werden müssen.

Aus diesen Erkenntnissen leitet sich folgender Grundsatz ab:  
„Innen dichter als außen“

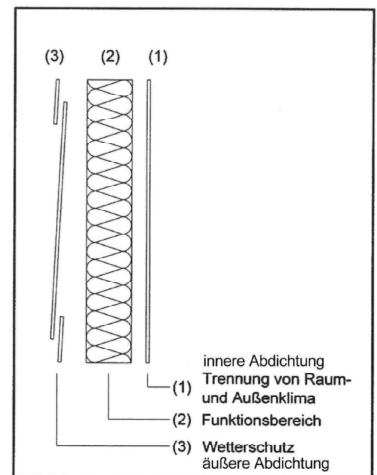


Abb. 1: Funktionsebenen und Funktionsbereich

geeignete Befestigungsmittel

- systemabhängig 3-seitig Montageanker / Nageldübel
- systemabhängig 3-seitig Montageschraube
- Montagekonsolen unten quer Z-Auflageklotz / Montagekonsole

A-Befestigungsabstand < 700mm  
B-Befestigung  
E-Befestigungsabstand von der Innenseite 150mm  
Schraube und Dübel müssen auf das Mauerwerk abgestimmt sein.

**Bei zu erwartender lang anhaltender übermäßiger Baufeuchte sollten Holzfenster nicht montiert werden. Erst wenn nach der Fenstermontage kurzzeitig eine Rücktrocknung der Raumluft möglich ist, können Holzfenster montiert werden. Besondere Vorsicht ist auf Winterbaustellen geboten.**

## **2. Bauphysikalische Grundlagen**

Die Grundlage für eine fachgerechte Planung der Bauanschlussfugen bieten die technischen Regelwerke:

- DIN 4108 „Wärmeschutz im Hochbau
- DIN 4109 „Schallschutz im Hochbau
- VDI-Richtlinie „Schalldämmung von Fenstern und deren Zusatzeinrichtungen“
- Wärmeschutzverordnung

### **2.1 Wärme- und Feuchteverhalten**

Das Wärme- und Feuchteverhalten der Anschlussfuge wird durch das Innen- und Außenklima bestimmt.

Wenn man davon ausgeht, dass die in der warmen Raumluft gebundene Feuchtigkeit (ausgehend vom Normklima) bei einer Temperatur von ca. 10°C als Tauwasser ausfällt, kann man erkennen, welche Bedeutung der Funktionsebene 1 zukommt. Tauwasser in der Anschlussfuge sollte unbedingt vermieden werden; falls doch Tauwasser entstehen kann, muss dieses sicher abgeleitet werden können. Auch hier gilt wieder der Grundsatz „Innen dichter als außen“.

### **2.2 Wärmeschutz im Hochbau**

Wärmeverluste im Bereich der Anschlussfuge sind zu vermeiden, d.h. Undichtigkeiten sind entsprechend dem Stand der Technik dauerhaft und luftundurchlässig abzudichten.

Die Anschlussfugen sind so zu planen, dass keine Wärmebrücken auftreten können.

### **2.3 Schallschutz im Hochbau**

In Abhängigkeit von der gewünschten Schallschutzklasse des Fensters hat die Anschlussfuge zum Baukörper höchste Bedeutung.

Um den Fugenschall möglichst gering zu halten, muss der Fugendämmung und der Fugenabdichtung besonderes Augenmerk gewidmet werden. Je höher die Anforderung an den Schallschutz, umso höher der Aufwand, der bei der Fugenausbildung betrieben werden muss.

## **3. Befestigung**

Die Befestigung muss alle planmäßig auf das Fenster einwirkenden Kräfte sicher in den Baukörper übertragen. Als Grundlage hierfür dient die DIN 1055.

Hierzu müssen alle Lasten, die sich aus der Eigenlast, der Windlast und der Verkehrslast zusammensetzen, berücksichtigt werden.

### **3.1 Abtragung der Kräfte in der Fensterebene**

Zur optimalen Lastabtragung der Kräfte, die in der Fensterebene wirken (z.B. Eigengewicht), müssen Tragklötze eingesetzt werden, da beispielsweise Rohrrahmendübel, Laschen, Eindrehanker und dergleichen nicht zur Lastabtragung des Eigengewichtes ausreichen.

Beim Setzen der Klötze ist darauf zu achten, dass diese spannungsfrei eingebracht werden und eine Dehnung der Profile ermöglicht wird.

Die Tragklötze dürfen die Dichtungsebenen nicht unterbrechen.

### **3.2 Abtragung der Kräfte senkrecht zur Fensterebene**

Fenster müssen ausreichend am Baukörper befestigt werden, um die Standsicherheit zu gewährleisten, dabei muss das Dehnungsverhalten des Werkstoffes PVC berücksichtigt werden.

Befestigt werden müssen Blendrahmen umlaufend, d.h. waagrecht und senkrecht. Dabei ist ein maximaler Befestigungsabstand von 70cm einzuhalten. (Abb. 2)

Kriterien für die Auswahl der Befestigungsmittel sind vor allem:

- das Wandanschlusssystem,
- die Belastungsgröße,
- die Bausituation.

Wichtig ist es sich vom Hersteller bzw. vom Vertreiber der Befestigungsmittel den Einsatzzweck bestätigen zu lassen.

Zum Einsatz kommen:

#### **Montageschrauben:**

Die Belastung erfolgt hauptsächlich auf Scher- und Biegespannung; Grundsätzlich sind hier die Schraubenlänge bzw. die Randabstände der Befestigungen von den Herstellern zu beachten.

#### **Montageanker:**

Die Beanspruchung liegt hierbei hauptsächlich auf Scherung. Längenbewegungen des Blendrahmens werden sehr gut aufgenommen. Für die Lastabtragung senkrecht zur Fensterebene sind diese Befestigungsmittel optimal.

#### **Konsole:**

Konsolen kommen hauptsächlich zum Einsatz, wenn große Lasten aufgenommen werden müssen, z.B. bei vorgehängten Fenstern und Fassaden.

Ihre Zug- und Scherenbelastung wird statisch berechnet.

Vergleichen Sie die Angaben der Hersteller.

Wichtig ist es, bei Kopplungen, bei denen aus statischen Gründen Armierungen eingesetzt werden müssen, diese ebenfalls am Mauerwerk zu befestigen, um hier die auftretenden Kräfte, die aus der Windbelastung resultieren, abtragen zu können.

**PUR-Schäume, Silikone oder Kleber sind als Befestigungsmittel unzulässig!**

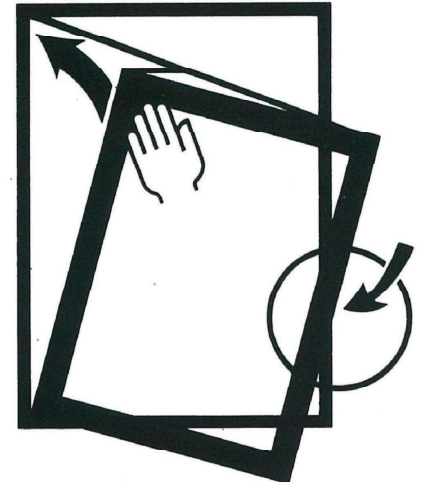
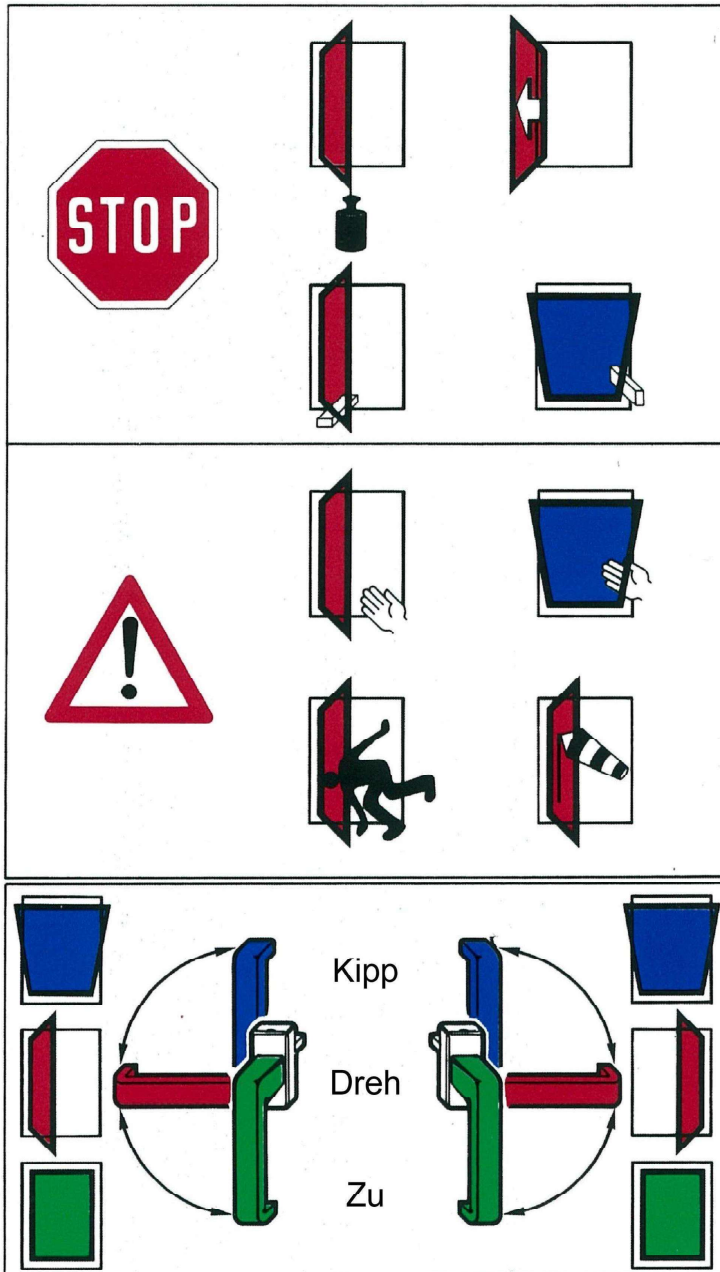
## **4. Abdichtung der Mauerfugen**

Welche Rolle der richtigen Abdichtung von Mauerfugen zuteil wird, ist in Absatz 1 erläutert worden. Eine unsachgemäß abgedichtete Baufuge ist meistens die Ursache für nachfolgende Bauschäden.



## Benutzer-Information

Zu Eingriff-Drehkipfenstern und –Fenstertüren  
Kippen vor Drehen



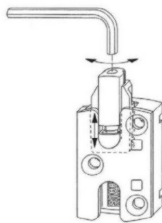
„Fehlbedienungssperre drücken“

Die Betätigung des Eingriff-Drehkipfenbeschlages sollte –wie auch das Öffnen und Schließen des Flügels - nur mit Hilfe des daran vorgesehenen Bedienungsriffes vorgenommen werden.  
Die Einwirkung auf andere, bewegliche Beschlagteile ist hingegen zu unterlassen.  
Gelangt der in Drehstellung geöffnete Flügel – nach versehentlicher Überschaltung des Bedienungsriffes – einmal in eine oben von der Schere gelöste Neigungs-Drehstellung, dann ist dies kein Problem. Der Flügel kann nämlich leicht und gefahrlos wieder in seine ordnungsgemäße Drehstellung zurückgeführt werden (siehe Skizze).  
Hierzu wird zunächst der Bedienungsriff in seiner überschalteten Stellung belassen. Drücken Sie lediglich den Flügel an seiner oberen, vom Bedienungsriff entfernten Ecke in Richtung gegen den Rahmen, bis er an der Schere anliegt.  
Wenn Sie nunmehr den Bedienungsriff bis in die der Drehöffnungsstellung entsprechende Bedienungslage zurückschalten (bei eingebauter Fehlbedienungssperre ist diese gleichzeitig herunterzudrücken), ist wieder die ordnungsgemäße Flügel-Drehstellung erreicht.



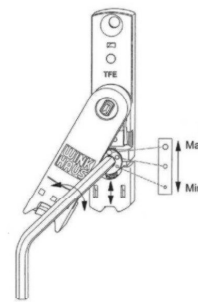
### Rahmenteil DFE/TFE

Höhenverstellung (+/- 3mm) für Flügelauflauf.  
Bei jedem Einstellen der Beschläge ist auch die Höheneinstellung des DFE/TFE zu überprüfen.



### TFE – Rastkraft des Balkentürschnäppers

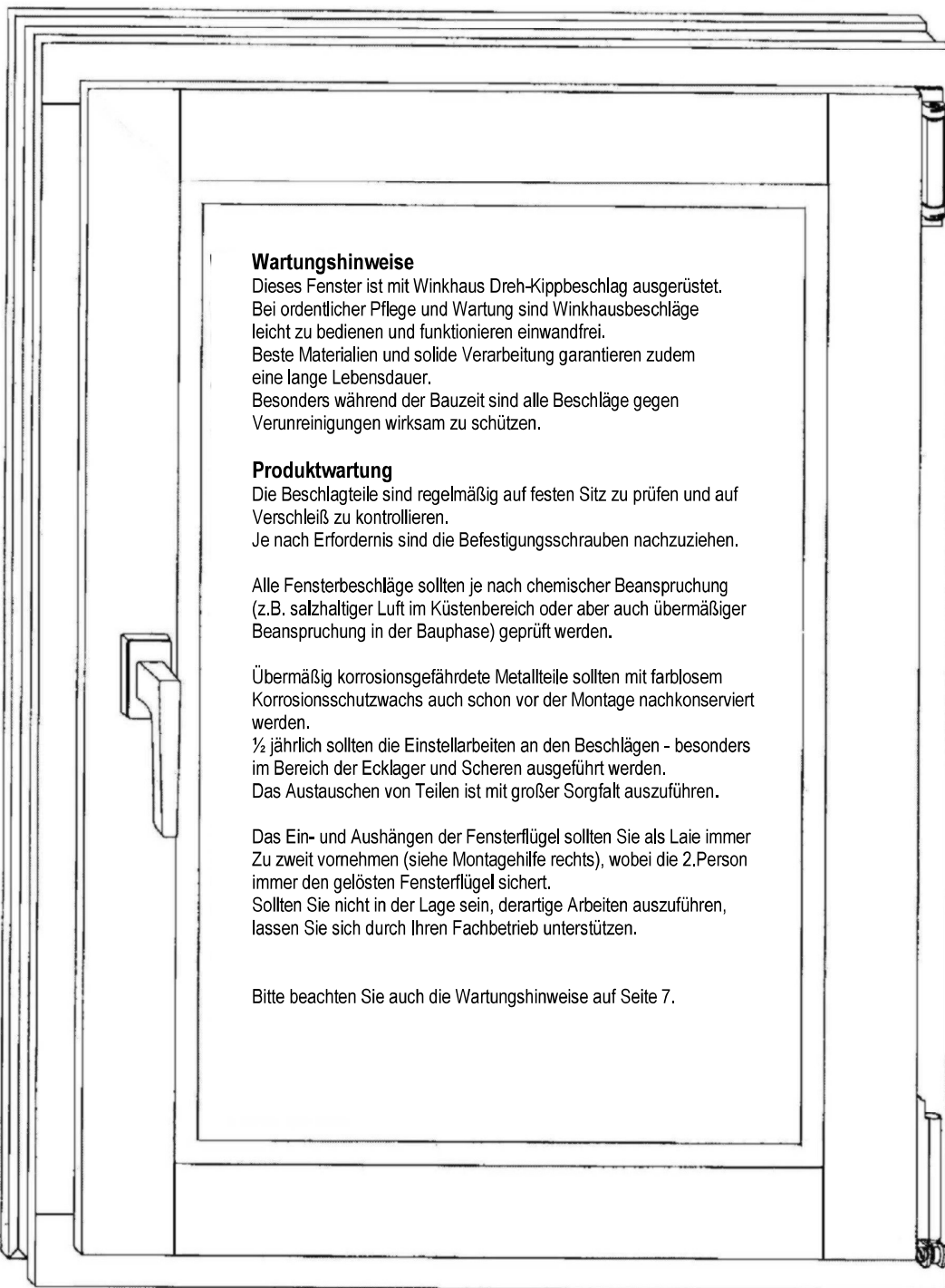
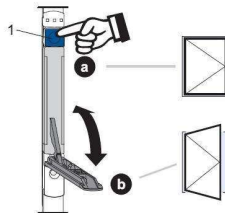
Regulierung der Rastkraft durch Verstellen des Exzenters.



### Bedienung des Stulpfensterverschlusses

1. Entriegelungstaste (1) drücken und den Hebel bis in Endstellung nach unten klappen (b; Öffnungswinkel ca. 135°). Das Fenster ist entriegelt; der Flügel kann komplett geöffnet werden.
2. Flügel schließen. Hebel wieder zurück in Ausgangsstellung Klappen (a). Das Fenster ist geschlossen.

### Stulpfenster



### Wartungshinweise

Dieses Fenster ist mit Winkhaus Dreh-Kippbeschlag ausgerüstet. Bei ordentlicher Pflege und Wartung sind Winkhausbeschläge leicht zu bedienen und funktionieren einwandfrei. Beste Materialien und solide Verarbeitung garantieren zudem eine lange Lebensdauer. Besonders während der Bauzeit sind alle Beschläge gegen Verunreinigungen wirksam zu schützen.

### Produktwartung

Die Beschlagteile sind regelmäßig auf festen Sitz zu prüfen und auf Verschleiß zu kontrollieren. Je nach Erfordernis sind die Befestigungsschrauben nachzuziehen.

Alle Fensterbeschläge sollten je nach chemischer Beanspruchung (z.B. salzhaltiger Luft im Küstenbereich oder aber auch übermäßiger Beanspruchung in der Bauphase) geprüft werden.

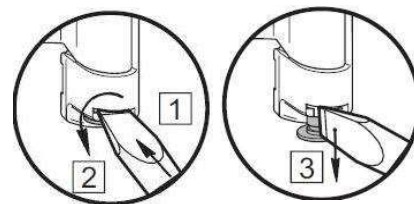
Übermäßig korrosionsgefährdete Metallteile sollten mit farblosem Korrosionsschutzwachs auch schon vor der Montage nachkonserviert werden.

½ jährlich sollten die Einstellarbeiten an den Beschlägen - besonders im Bereich der Ecklager und Scheren ausgeführt werden. Das Austauschen von Teilen ist mit großer Sorgfalt auszuführen.

Das Ein- und Aushängen der Fensterflügel sollten Sie als Laie immer zu zweit vornehmen (siehe Montagehilfe rechts), wobei die 2. Person immer den gelösten Fensterflügel sichert. Sollten Sie nicht in der Lage sein, derartige Arbeiten auszuführen, lassen Sie sich durch Ihren Fachbetrieb unterstützen.

Bitte beachten Sie auch die Wartungshinweise auf Seite 7.

### Demontage des Scherenlagerstiftes



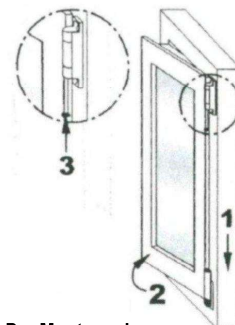
- (1) Sperrschieber mittels Schraubendreher (Klingenbreite 7mm) bis zum Anschlag eindrücken.
- (2) Scherenlagerstift austrasten.
- (3) Scherenlagerstift bis zum unteren Rastpunkt herausziehen, Flügel aushängen.

Beim Einhängen des Fensterflügels den Scherenlagerstift konturgerecht in das Scherenlager eindrücken. Auf korrekten Sitz des Scherenlagerstiftes achten.

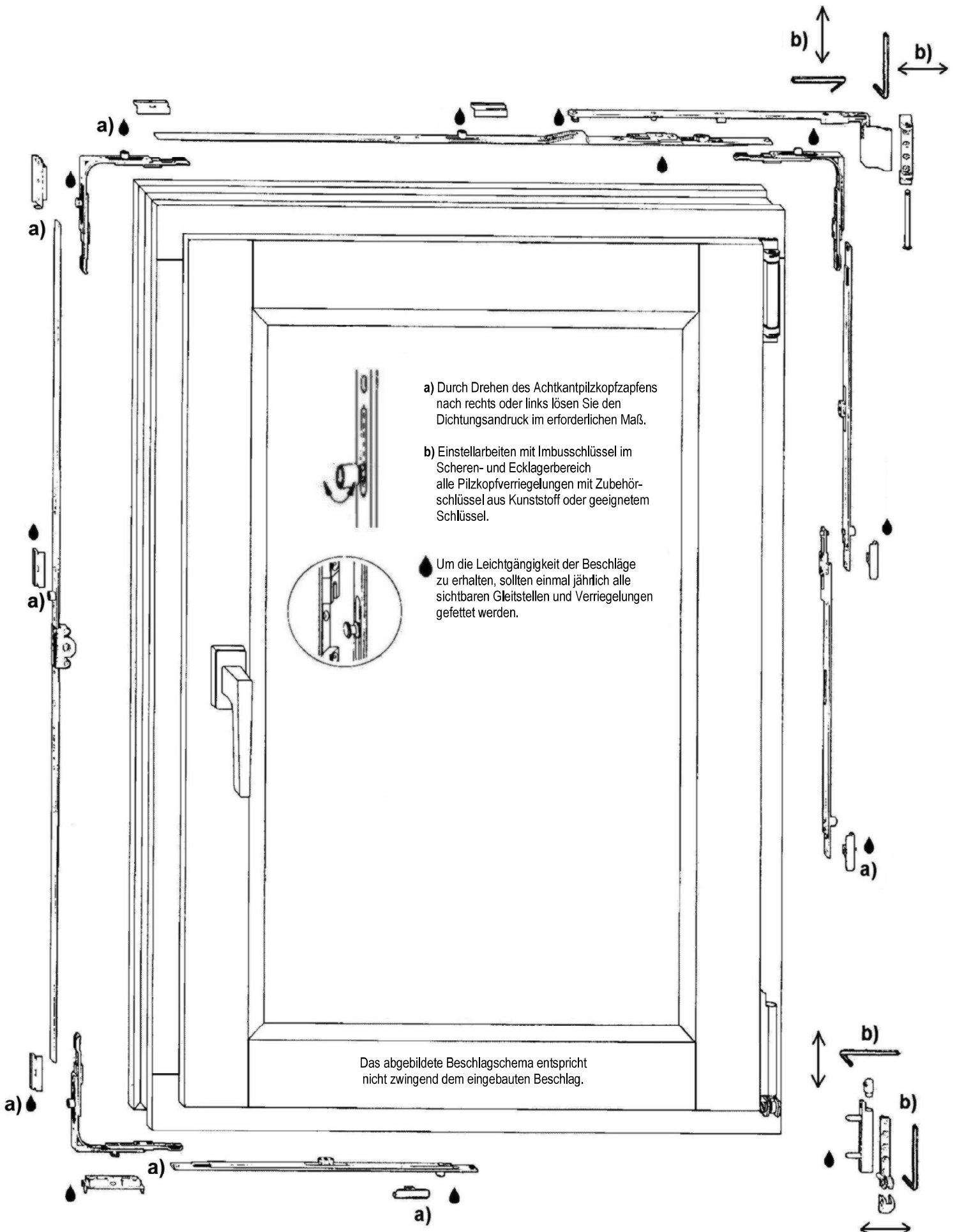


### Fensterflügel einhängen

- (1) Flügellager in Ecklager einhängen.
- (2) Flügel in geschlossene Drehstellung bringen.
- (3) Scherenlagerstift bei fast geschlossener Flügelstellung einhängen. Funktion prüfen.



### De.-Montage des Fensterflügels



## RICHTIG ENTSCHIEDEN !

Herzlichen Glückwunsch zum Kauf Ihrer neuen Holzfenster bzw. Ihrer neuen Haustür. Holz sorgt für eine gemütliche Atmosphäre, erhöht den Wohnwert und damit Ihr Wohlbefinden. Hinzu kommt, dass Sie mit der Verwendung dieses nachwachsenden Rohstoffes einen wertvollen Beitrag für den Umweltschutz leisten. Damit Sie viele Jahre Freude an Ihren Holzfenstern und -türen haben, bitten wir Sie, folgende Hinweise zu beachten.

### Beim Einbau

1. Decken Sie vor dem Einputzen die fertig beschichteten Oberflächen des Bauteils ab.
2. Achten Sie darauf, dass Sie nur Klebebänder verwenden, die mit wasserverdünnbaren Acryl-Lacken verträglich sind. TESA 4438 und TESA-Bänder sollten Sie innerhalb von zwei Wochen wieder entfernen. Produktspezifische Änderungen der Klebebänder durch den Hersteller sind vorbehalten.

### Für den Bauherrn

Baufeuchte muss ablüften können (Gefahr von Lackschäden)  
Wichtig!

- Bei Winterbaumaßnahmen gleichzeitig heizen und lüften.
- Bei Putz- und Estricharbeiten reichlich lüften.
- Bei Kondenswasser an der Fensterinnenseite dringend lüften.
- Stoßweise lüften, keine Dauerkippstellung.

### Für den Eigentümer / Mieter

Verwenden Sie für die Reinigung der Baustelle ausschließlich neutrale Allzweckreiniger oder Sikkens Spezialreiniger. Reiniger, die aggressive Stoffe wie Lösungsmittel- oder Scheuermittel enthalten, können die Oberfläche der Bauteile beschädigen und dürfen nicht benutzt werden.



**1** Sikkens Spezialreiniger auf ein Tuch geben und den Schmutz abreiben.

**2** Anschließend die Pflegemilch mit beiliegendem Schwamm Zügig auftragen – nicht nachreiben oder polieren.

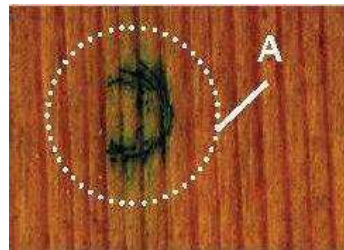
**3** Ihr Holzfenster strahlt in neuem Glanz und bietet der Witterung die Stirn.

## RICHTIG GEPFLEGT !

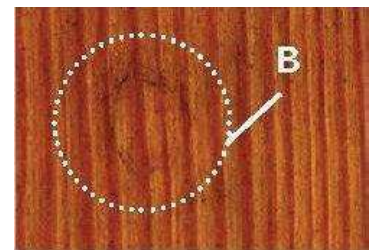
Damit Sie lange Freude an Ihren neuen Fenstern haben, ist eine regelmäßige Reinigung und Pflege mit dem Pflegeset unerlässlich. Denn damit verlängern Sie die Renovierungsintervalle Ihrer Fenster. Das Pflegeset, bestehend aus Spezialreiniger und Pflegemilch, macht es möglich.

Mikrorisse und kleine Beschädigungen entstehen schnell, Zum Beispiel durch Hagelschlag. Wasser kann eindringen, bei Nadelholz entsteht Bläue. Das wird durch den Einsatz der Pflegemilch verhindert, indem die umweltschonende, schnelltrocknende Pflegemilch Mikrorisse verschließt. Das Wasser perlt ab und kann nicht mehr in das Holz eindringen. Der Spezialreiniger reinigt porentief, trocknet rückstandsfrei und ist wasserverdünubar – die ideale Vorbehandlung für Die Fenster. Egal, ob lackiert oder lasiert – das Pflegeduo frischt außerdem die Farben auf und lässt Fenster in neuem Glanz erstrahlen. Bei regelmäßigem Gebrauch des Pflegeset verlängert man die Renovierungsintervalle und damit die Lebensdauer von Holzfenstern.

### Hagelschlag am Fenster aus Kiefernholz (nach einjähriger Bewitterung)



**A)** Ohne Einsatz von Pflegemilch: Durch Mikrorisse dringt Wasser ein und es entsteht Bläue.



**B)** Mit Einsatz von Pflegemilch: Die Mikrorisse werden geschlossen. Wasser kann nicht eindringen.



Das Pflegeset:

Spezialreiniger und Pflegemilch erhalten Sie bei Ihrem Fensterbaubetrieb oder über den Versandhandel

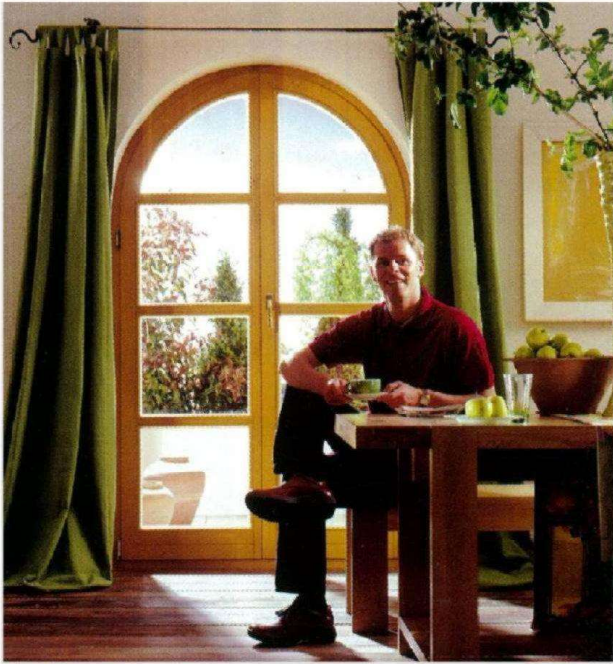
(Tel.: 05251/699655, Fax: 05251/541004)

[www.kloke-versandhandel.de](http://www.kloke-versandhandel.de)



# HOLZFENSTER

## Wichtige Informationen



### Richtig Renoviert!

Die Oberflächenbeschichtung Ihrer Holzfenster- und Türen sollten in regelmäßigen Intervallen erneuert werden. Diese hängen von der jeweiligen Objektsituation und der klimatischen Beanspruchung der Beschichtung ab.

Wir empfehlen, je nach Einbausituation, deckende Beschichtungen nach Bedarf zu renovieren.

Dafür stehen Ihnen folgende umweltschonende Sikkens Streichqualitäten zur Verfügung:

Industrielle Erstbeschichtung		Nachstreichprodukte	
<b>Lasurbeschichtung</b>	<b>wasserbasierend</b>	<b>lösemittelbasierend*</b>	
Cetol SF 705		Cetol Filter 7 / Cetol Novatech	
Cetol WF 950	Cetol BL 31	Cetol Filter 7/ Cetol Novatech	
Cetol WF 955		Cetol Novatech	
Cetol WF 970	Cetol BL Unitop		
Cetol WF 758	Cetol BL 21 plus	Cetol Filter 7 / Cetol Novatech	
<b>deckende Beschichtung</b>	<b>wasserbasierend</b>	<b>lösemittelbasierend</b>	
Rubbol SF 330		Rubbol / Vevtura Satin	
Rubbol WF 375	Rubbol BL Azura	Rubbol / Vevtura Semi-gloss	
Rubbol WF 378	Rubbol BL Satin	Rubbol / Vevtura Satin	
Rubbol WF 380	Rubbol BL Satin	Rubbol / Vevtura Satin	

Bitte beachten Sie die entsprechenden Technischen Merkblätter der Produkte.

\*Bei starker Holzverfärbung sollte anstelle von Cetol Filter bzw. Cetol Novatech die semitransparente Lasur Cetol HS Cölor zur Farbtonabgleichung eingesetzt werden. Bezugsquellenhinweis: Ihr Farbenfachhandel vor Ort (Adressen unter [www.sikkens.de](http://www.sikkens.de)) oder über den Versandhandel (Tel.: 05251/699655)

### Ein Renovierungsanstrich ist ganz einfach:

1. Reinigen Sie die alte Beschichtung und schleifen Sie sie leicht an. Verwenden Sie dafür entweder Schleifpapier (Körnung 200-220) oder Schleifvlies (Scotch-Brite).
2. Streichen Sie die Beschichtung des angeschliffenen Untergrundes 1- bis 2-mal im gewünschten Farbton mit einer Streichqualität von Sikkens.

Lasuraufbau	
Farbton	
WV 886	Imprägnierung
WP 562	Grundierung
WF 950	Lackierung
WF 950	Lackierung

deckende Beschichtung	
RAL-Farbton	
WV 886	Imprägnierung
WP 176	Grundierung
WF 380	Lackierung
WF 380	Lackierung

deckend weiß	
weiß	
WV 886	Imprägnierung
WP 176	Grundierung
WF 380	Lackierung
WF 380	Lackierung

## Angebot Pflegemittel für Holzfenster

### I. Pflegeset Nr.1 - Grundausrüstung

- 1xSpezialreiniger, 1 Flasche a 250ml
- Pflegemilch für Holzfarboberflächen, 1 Flasche a 250ml pflegt die Farboberflächen
- Beschlagöl ( für leichtgängige Drehkippbeschläge )
- Dichtungspflegemittel ( erhält die Geschmeidigkeit der Dichtung )  
Alle Gummidichtungen sollten 1/2-jährlich mit Dichtungs - Pflegemittel behandelt werden.
- Pflgetuch

**Gesamtpreis: 42,00 € incl .Mwst. zzgl. Versand**

### II. Pflegeset Nr.2, Mittel zur Farbpflege

- Pflegemilch für Holzoberflächen, 1 Flasche a 250ml
- 1xSpezialreiniger, 1 Flasche a 250ml incl. Schwamm

**Preis: 30,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### III. Pflegemilch

- Pflegemilch für Holzoberflächen, 1 Flasche a 250ml

**Preis: 18,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### IV: Spezialreiniger

- Spezialreiniger, 1 Flasche a 250ml

**Preis: 12,50 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### V. Korrosionsschutzwachs für Beschläge

- farbloser Korrosionsschutzwachs für dauerhafte Konservierung aller Metallteile  
Dieses Wachs ist für die Beschlagteile besonders wichtig, die mit aggressiver Feuchtigkeit, Küstenluft oder Bauverschmutzung in Berührung kommen.(z.B. Sonax Konservierungswachs salzwasserbeständig) 1 Spraydose 300 ml

**Preis: 20,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### VI. Edelstahlpflegespray

- Edelstahlpflegespray für Reinigung und Pflege von eloxierten, matten und polierten Aluminium- und Edelstahloberflächen, für Griffe und Applikationen  
1 Spraydose 150 ml

**Preis : 12,60 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### VII. Teflonspray

**Preis : 20,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### VIII. Radora Spezialglasreiniger incl. Schwamm

- für hartnäckige Glasverschmutzungen, 1Flasche a 500ml

**Preis: 28,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### IX: Kodrin WV 457

- schnell trocknender V-Fugen-Siegel, 1Flasche a 250ml

**Preis: 11,50 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### X: Prospekt Montagerichtlinien und Beispiele

**Preis: 9,00 € incl. MwSt. zzgl. Versand**

### XI: Prospekt Nachstreichen (kostenfrei)

Bestellung bitte per Fax, E-Mail oder Post

**Auf jeden Fall sind auch während der Gewährleistung die erforderlichen Einstell- und Wartungsarbeiten mit geeigneten Pflegemitteln ständig durch die Eigentümer selbst auszuführen.**

**Sichern Sie die Garantie Ihrer Holzfenster und Außentüren durch Abschluss eines Wartungsvertrages mit Ihrem Fachhändler.**

### Gewährleistung

Bei fachgerechter Montage, sachgemäßer Bedienung sowie nachweislich durchgeführten Pflege- und Wartungsarbeiten entsprechend unserer mitgelieferten Pflege, Wartungs- und Bedienungsanleitungen gewährleisten wir 2 Jahre ab Anlieferungsdatum für unsere Produkte.

In Verbindung mit einem Wartungsvertrag mit Ihrem Vertragspartner verlängern wir die Gewährleistung auf 5 Jahre.

Vorraussetzung ist der Nachweis regelmäßiger Wartungsarbeiten.

Dies befreit den Eigentümer nicht von dem regelmäßigen Pflegen und Reinigen der Fenster.

Spezielle Reinigungsarbeiten, die vom Eigentümer / Nutzer nicht ausgeführt werden können, werden nach Aufwand berechnet.

Abweichend gewährleisten wir:

- |  |         |
|--|---------|
| - für Elektronische Bauteile                               | 2 Jahre |
| - für Elektrische Antriebe                                 | 2 Jahre |
| - für Kurbel und Schiebegetriebe                           | 2 Jahre |
| - für Rollladenpanzer für Gurtantrieb                      | 2 Jahre |
| - für Insektenschutzgitter                                 | 2 Jahre |
| - für Automatische Haustürschlösser                        | 2 Jahre |
| - für Secustic Fensteroliven                               | 2 Jahre |
| - für alle nicht genannten Verschleißteile und Oberflächen | 2 Jahre |

Von dieser Regelung notwendige abweichende Gewährleistungen müssen in jedem Fall einzeln vereinbart werden.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Mit freundlicher Empfehlung

*Fenstertechnik*

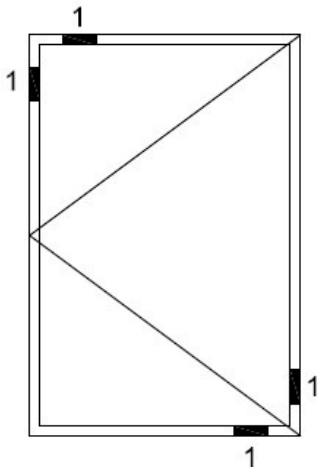
**Schöpper** GmbH

Abt. Kundendienst  
Nieklitzer Str. 1  
19258 Gallin

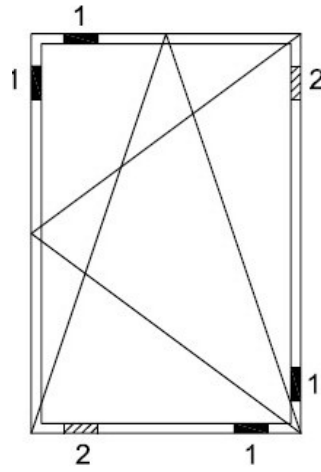
Tel.: 038842/301-0  
Fax: 038842/301-26

[info@schoepperfenster.de](mailto:info@schoepperfenster.de)

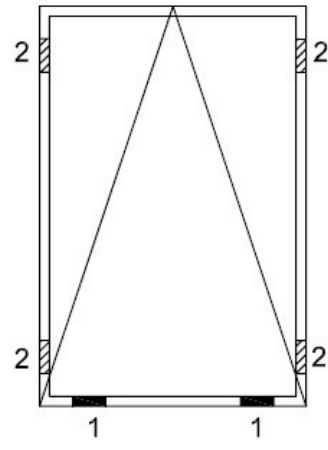
## Verglasungsrichtlinien



1 Drehflügel

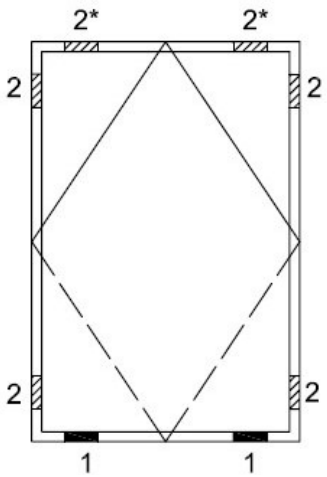


2 Drehkippflügel



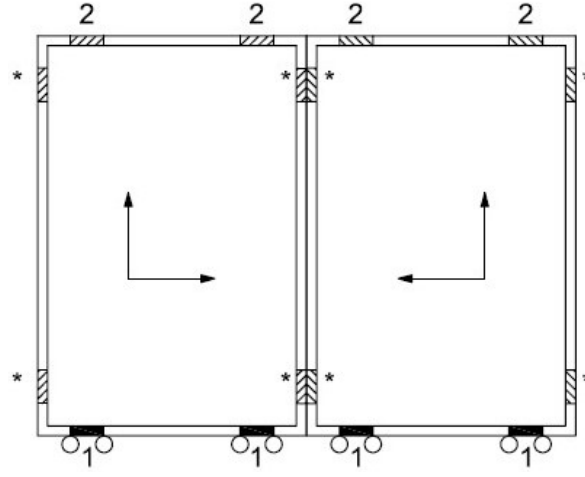
3 Kippflügel/Klappflügel

Bei Scheiben mit einer Kantenlänge über 1300 mm sind im Flügel zusätzliche Distanzklötze, z.B. im Bereich der Griffolive bzw. der Verriegelungen, zu setzen.



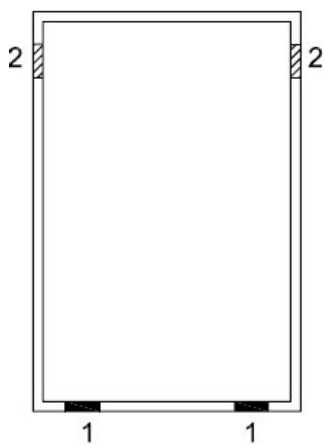
4 Schwingflügel

Die Klötze 2\* werden bei umgeschwungenem Flügel zu Tragklötzen

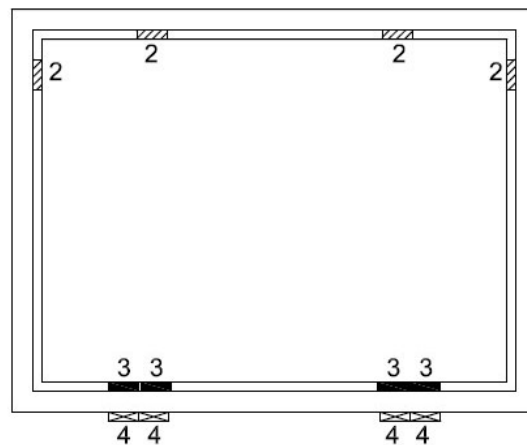


5 Horizontal-Schiebeelement

Die Verglasungseinheiten erhalten zwei Tragklötze, die genau über den Laufrollen angeordnet sein müssen. Bei Doppelaufrollen müssen die Tragklötze zwischen den Rollenachsen liegen. Die Laufrollen müssen daher wie die Tragklötze in einem bestimmten Mindestabstand von den Ecken der Verglasungseinheit entfernt sitzen.



6 Festverglasung max. 100kg



7 Festverglasung > 100kg  
Breite > 2000

1 = Tragklötze

2 = Distanzklötze

3 = Tragklötze  
doppelt

4 = druckfeste  
Auflage  
Positionierung  
beachten



Bei Festverglasung im Blendrahmen muss das Gewicht der Scheibe über Tragklötze abgetragen werden (Skizze 6).

Es wird empfohlen bei hohen Glasgewichten > 100kg bei Position 1 anstelle eines Klotzes zwei Klötze direkt nebeneinander anzuordnen (Skizze 7).



## Verglasungsrichtlinien

### Verklotzungsrichtlinien

Durch das Verklotzen der Verglasungseinheiten soll das Gewicht der Scheibe im Rahmen so verteilt werden, dass dieser die Scheibe allseits trägt. Zudem soll durch das Ableiten der auftretenden Kräfte über die Klötze auf den Beschlag bis in das Mauerwerk eine ungehemmte Gangbarkeit der Flügel sichergestellt werden. Durch das Verklotzen wird des weiteren eine Berührung der Glaskanten mit dem Rahmen verhindert.

Das Gewicht der Scheibe wird über sogenannte Tragklötze auf die Rahmenkonstruktion übertragen. Der Abstand zwischen der Glaskante und dem Rahmen wird durch Distanzklötze gewährleistet, welche je nach Flügelöffnungsart auch eine tragende Funktion übernehmen können.

Zum Einsatz kommen in der Regel Klötze aus Kunststoff, welche mit den bei der Verglasung eingesetzten Werkstoffen verträglich sein müssen. Bei der Verglasung von Verbundgläsern (z.B. GH-Scheiben) sowie Verbundsicherheitsgläsern, bestehend aus mehr als zwei Scheiben, ist ein elastisches Klotzmaterial mit ausreichender Druckfestigkeit (z.B. Shore-Härte 80°) einzusetzen, welches den herstellungsbedingten Scheibensatz ausgleichen kann.

### Dimensionierung der Klötze

- Soweit für bestimmte Glaserzeugnisse oder Verglasungen von den Glasherstellern nicht anderes vorgeschrieben ist, sollen Trag- und Distanzklötze 2mm breiter sein als die Dicke der Verglasungseinheit.
- Die Länge der Klötze beträgt üblicherweise 80 bis 100mm.

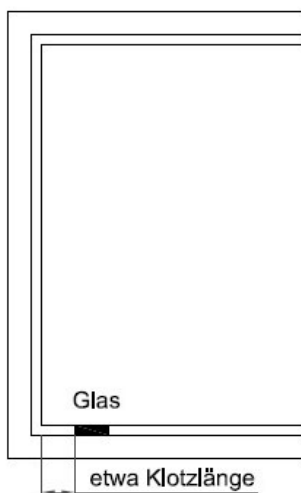
Die Klotzdicken sind durch verschiedene Farben der Klötze gekennzeichnet:

Dicke d in mm	Farbe der Klötze
1	natur bzw. braun
2	rot
3	grün
4	gelb
5	blau

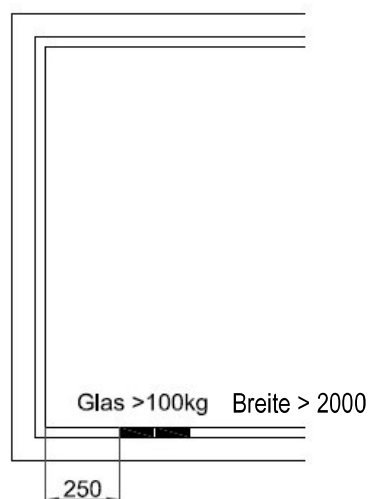
Die Anordnung der Klötze richtet sich nach der Öffnungsart des Flügels. Die Darstellungen zeigen die verschiedenen Verklotzungsarten und die Lage der Klötze abhängig von der Flügelöffnungsart.

Nach dem Verklotzen ist zu prüfen, ob sich die Flügel einwandfrei öffnen und schließen lassen.

Mögliche Korrekturen durch Verstellen der Beschlageinstellung, dienen grundsätzlich dem späteren Nutzer zur Erhaltung der Gebrauchsfähigkeit.



8



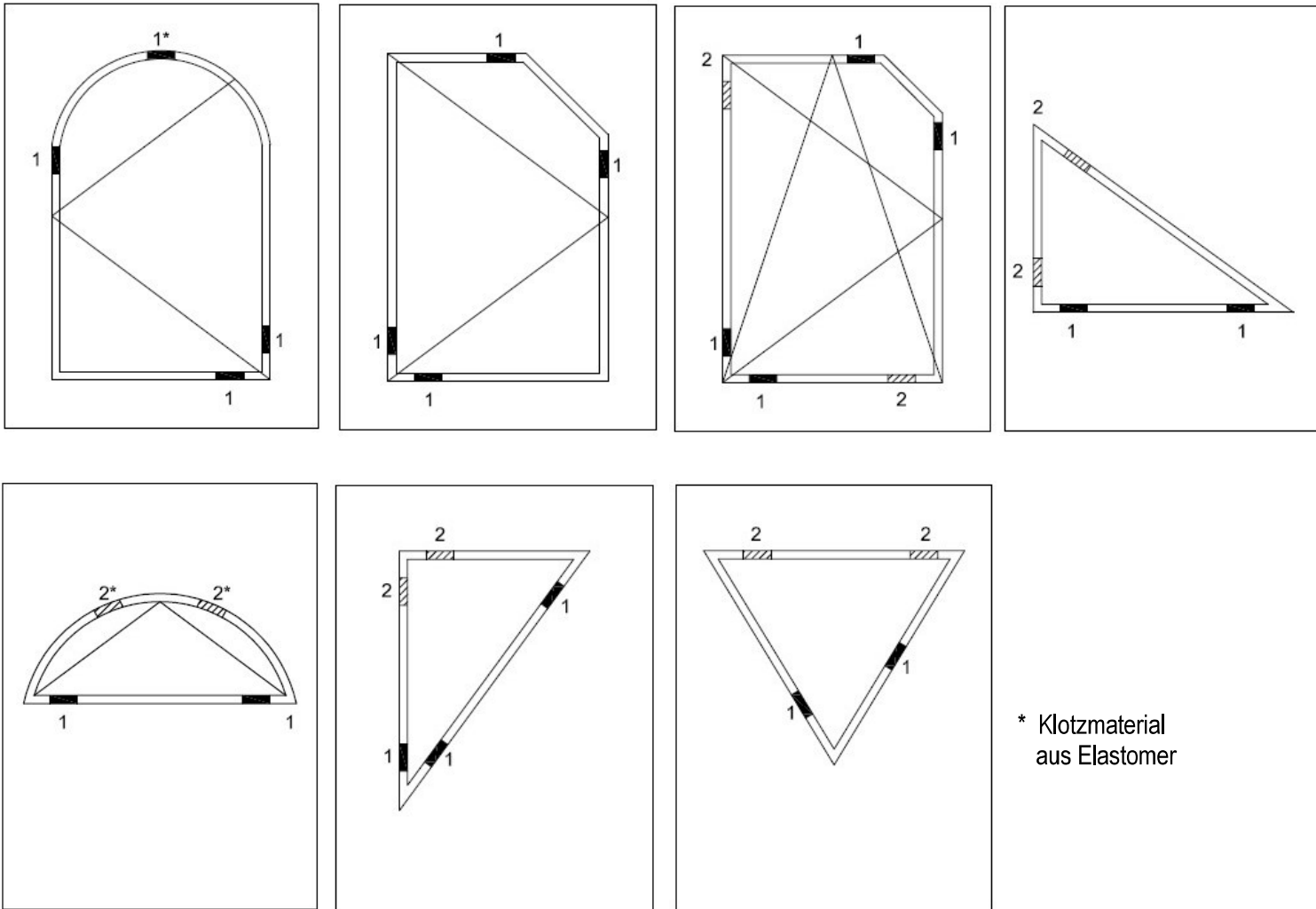
9

Der Abstand der Klötze von den Ecken der Verglasungseinheit soll etwa Klotzlänge betragen. Der Abstand der Klötze kann je nach Erfordernis im Einzelfall bis auf 20mm verringert werden, wenn das Glasbruchrisiko nicht durch die Rahmenkonstruktion und die Lage des Klotzes erhöht wird.

Bei sehr breiten, feststehenden Verglasungseinheiten  $B > 2000\text{mm}$ , Gewicht  $> 100\text{kg}$  kann eine Entfernung von etwa 250mm von den Ecken der Verglasungseinheit beginnend eingehalten werden. Die Tragklötze müssen über einer druckfesten Auflage (Pos.4) des Rahmens sitzen (Skizze 7).

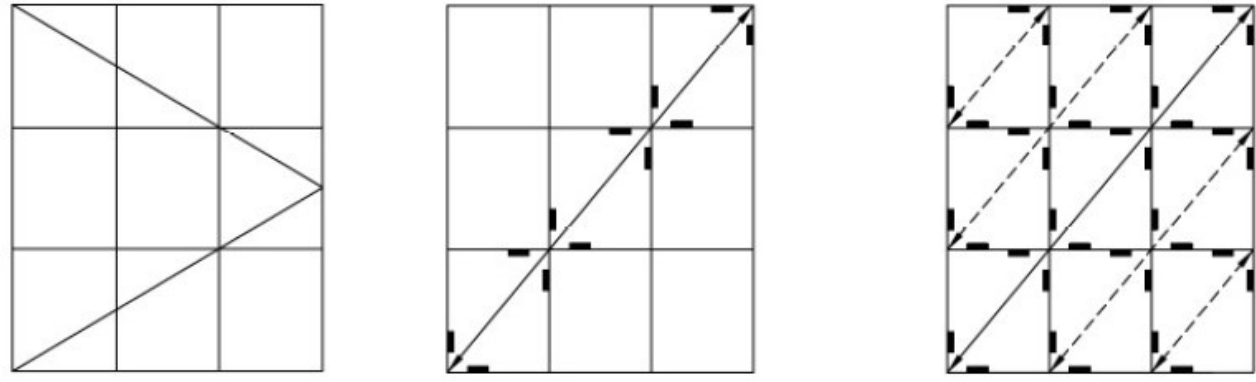
# Verglasungsrichtlinien

Beispiele für das Verklotzen von Modellscheiben:



\* Klotzmaterial aus Elastomer

Sprossenfenster:  
Die Einzelfenster bei einem Sprossenfenster sind diagonal in Anlehnung an die Öffnungsart zu verklotzen.  
Es sind alle Scheiben zu verklotzen.



Öffnungsart                      1. Klotzebene                      weitere Klotzebenen

Es sind alle Scheiben entsprechend der Öffnungsart des Flügels zu verklotzen.

# Fachbetrieb

Auftraggeber / Eigentümer / Bauherr

**Laufende Nr.**

Ansprechpartner: / Tel.: / Fax: Mail: / BV:

---

---

---

---

.....

.....

Ort, Datum

## Wartungsvereinbarung für Fenstertechnik **Schöpper** Produkte durch Fachbetriebe- Fenster, Fenstertüren, Außentüren nach Pflege und Wartungsanleitung des Herstellers

zwischen

Auftraggeber: \_\_\_\_\_

und

Auftragnehmer /  
Fachbetrieb \_\_\_\_\_

Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

Nutzungsbeginn: \_\_\_\_\_

Für die Vertragsdauer von **5 Jahren** bis zum \_\_\_\_\_

wird zwischen beiden Vertragspartnern nachfolgender Vertrag geschlossen:

## § 1 Leistungen

Der Auftragnehmer übernimmt hiermit die Verpflichtung, die von ihm gelieferten Bauteile (Fenster, Fenstertüren und Außentüren) während der Vertragsdauer zu warten.

## § 2 Wartungsleistung

Wartungsleistungen sind Leistungen, die über den Wartungsvertrag abzugelten sind.

Das sind im Einzelnen:

### 1. Beschlag

- 1.1 Beschlageinstellung prüfen
- 1.2 Flügel in der Gängigkeit neu einrichten!
- 1.3 Beschläge und bewegliche Teile fetten
- 1.4 lose Schraubverbindungen befestigen
- 1.5 Feineinstellung

### 2. Dichtungen

- 2.1 Prüfen der Dichtungen auf Undichtigkeit und Beschädigung
- 2.2 Dichtungspflege

### 3. Verglasung

- 3.1 Kontrolle der Glasabdichtung
- 3.2. Prüfung auf Glasschäden
- 3.3 Prüfung Belüftung im Glasfalz

### 4. Konstruktion

- 4.1 Eckverbindung prüfen
- 4.2 Prüfung der Entwässerung und Reinigung!
- 4.3 Konstruktionsfugen prüfen und abdichten!

### 5. Optische Prüfung der Oberfläche, der Farbbeschichtung und der Holzfeuchte

## § 3 Leistungen gegen gesonderte Berechnung

Nicht eingeschlossen sind Behebung von Schäden, die auf äußere mechanische Einwirkung oder auf unsachgemäße Nutzung und Behandlung zurückzuführen sind, sowie Arbeiten, die im Anschluss an Fremdleistungen anderer Auftragnehmer zu erbringen sind.

Zusätzliche Arbeiten sind z.B.:

- das Auswechseln schadhafter Beschläge durch Fehlbedienung / Verschleiß
- der Austausch von Gummidichtungen auf Grund mechanischer Beschädigungen
- der Austausch beschädigter Isolierglasscheiben
- das Nachversiegeln gerissener Andichtungen
- die Reparatur schadhafter Oberflächen nutzungsbedingt
- Oberflächenpflege
- Oberflächenreinigung
- Spezielle Reinigungsarbeiten, die vom Endverbraucher nicht durchgeführt werden können.

## § 4 Kostenvereinbarung

Für den 1. Wartungsintervall gilt für diese Leistungen das nachfolgende Nettoangebot:

Summe: \_\_\_\_\_ € zzgl. Geltender Mwst.

## § 5 Vergütung

Die Wartungsleistungen nach § 2 werden zu dem im Angebot genannten Betrag durchgeführt. Die Vergütung der darüber hinausgehenden Leistungen nach § 3 erfolgt auf der Basis der jeweils geltenden Stundenverrechnungssätze und Materialpreise.

Bei den Wartungsleistungen handelt es sich um Dienstleistungen, die sofort nach Rechnungserhalt ohne jeglichen Abzug zu bezahlen sind, sofern nichts anderes vereinbart ist.

## § 6 Kündigung

- (1) Der Vertrag endet mit Ablauf der vereinbarten Vertragsdauer.
- (2) Bei Geschäftsaufgabe, wesentlicher und nicht nur vorübergehender Geschäftsveränderungen oder Konkurs von Auftragnehmer oder Auftraggeber, außerdem wenn der Auftraggeber das zu Beginn dieses Vertrages bezeichnete Gebäude veräußert oder wenn er nach schriftlicher Mahnung mehr als einen Monat mit der Zahlung von Vergütung für Leistungen nach diesem Vertrag in Verzug ist.

## § 7 Gerichtsstand

Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Geschäftssitz des Auftragnehmers. Dieser Wartungsvertrag wurde auf Wunsch des Auftraggebers abgeschlossen. Dieser Wartungsvertrag sichert Gewährleistungsansprüche.

## § 8 Zusatzvereinbarung

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_ Auftraggeber \_\_\_\_\_ Auftragnehmer / Fachbetrieb

Bei Mängeln und Reklamationen übersenden Sie bitte eine Kopie dieses vollständig ausgefüllten Wartungsvertrages mit Wartungsnachweisen an den Hersteller.

### Wartungsintervalle:

Eine erste Durchsicht der Bauelemente erfolgt vor der Bauabnahme.

Die Wartungsarbeiten sind jährlich auszuführen.

Für stark frequentierte Bauelemente ½ jährlich.

### Wartungsumfang:

_____ Wohnungen	_____ Stck. Fenster
_____ Stck. Gemeinschaftshaustüren	_____ Stck. Terrassentüren
_____ Stck. Einzelhaustüren	_____ Stck. Schiebetüren
	_____ Stck. Rolladen

Für gelieferte Fenster, Fenstertüren übernimmt der Fachbetrieb Prüfungs- und Wartungsarbeiten, die absprachegemäß jedoch mindestens jährlich nach erfolgter Abnahme erfolgen müssen.

Die Wartungsarbeiten sind jährlich auszuführen.

Für stark frequentierte Bauelemente ½ jährlich.

Wenn während der Gewährleistungszeit von Fachbetrieben keine Wartungsarbeiten ausgeführt werden sollen, wenn diese erst später ausgeführt werden sollen (spätere Beauftragung nach Schadenseintritt), können Gewährleistungsansprüche abgelehnt werden.

### Auftragnehmer / Fachbetrieb

### Wartungsnachweis

	Datum:	Name:	Fachbetrieb
Übergabetag:	_____	_____	_____
1.Wartung	_____	_____	_____
2.Wartung	_____	_____	_____
3.Wartung	_____	_____	_____
4.Wartung	_____	_____	_____
5.Wartung	_____	_____	_____